

## **Bostadsrättsföreningen Göta**

### **Protokoll fört vid föreningsstämma den 31 maj 2017 på Clarion Hotel**

#### **Närvarande:**

20 medlemmar i Brf Göta (enligt bilaga) samt  
Stefan Wänglund, revisor

#### **1. Stämmans öppnande**

Jan Christiansson, ordförande i Brf Götas styrelse, hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

#### **2. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes (bil).

#### **3. Val av stämмоordförande**

Jan Christiansson valdes till stämmans ordförande.

#### **4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Jan Christiansson anmälde att han valt Magnus Eriksson att föra stämmans protokoll.

#### **5. Val av två justerare tillika rösträknare**

Marianne Albrektsson och Olle Strandberg valdes att jämte ordföranden justera stämmans protokoll.

#### **6. Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

#### **7. Fastställande av röstlängd**

De närvarande medlemmarna antecknades på en närvarolista, som fastställdes som röstlängd med 20 röstberättigade. (bil)

#### **8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Göran Zakrisson föredrog förvaltningsberättelsen ingående och kommenterade några av de större händelserna under året såsom reparation av bastun.

#### **9. Föredragning av revisorernas berättelse**

Revisorn föredrog revisorernas berättelse för räkenskapsåret 2016. (bil).

#### **10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningarna**

Stämman fastställde resultat- och balansräkningarna för räkenskapsåret 2016. (bil).

#### **11. Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslöt att fastställa styrelsens förslag till resultatdisposition, så att årets resultat, -427.435:-, tillsammans med balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar, -712.879:- med avdrag för reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar, -177.000:-, totalt -1.317.314:-, disponeras så, att fond för yttre underhåll ianspråkats med 466.800:- och att därmed i ny räkning överförs -850.514:-. (bil)

#### **12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

På revisorns förslag beviljade stämman styrelseledamöterna ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016.

### **13. Beslut om arvoden**

2012 fastställdes styrelsens arvode till 1,5 basbelopp, vilket tillämpats sedan dess. Stämman fann ingen anledning att ändra detta beslut och inte heller tidigare beslut om revisorns arvode på 3.000:-.

### **14. Val av styrelseledamöter**

Lars Benson och Lilian Jansson hade utgjort valberedning. Lilian Jansson föredrog valberedningens förslag.

Stämman valde i enlighet med valberedningens förslag

Gunnel Borgegård, Jan Christiansson, Magnus Eriksson och Evah Ignestam till ledamöter på två år.

I styrelsen kvarstår Mattias Hellström och Göran Zakrisson, som valdes för två år vid föreningsstämman 2016.

### **15. Val av revisorer och suppleanter**

Till revisor omvaldes Stefan Wänglund och till revisorssuppleant Marianne Albrektsson.

### **16. Val av valberedning**

Till ledamot av valberedningen valdes Håkan Skotte. Styrelsen fick i uppdrag att finna ytterligare en ledamot av valberedningen.

### **17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**

Inga sådana frågor förelåg.

### **18. Avslutning**

Jan Christiansson förklarade föreningsstämman 2017 avslutad.

Uppsala dag som ovan

Magnus Eriksson  
sekreterare

Justeras:

Jan Christiansson, ordförande

Marianne Albrektsson

Olle Strandberg

## **Övrigt**

I anslutning till stämman tog medlemmar upp ett antal frågor.

### **Underhållsplan**

Anders Lamborn frågade hur mycket underhållsplanen är beräknad till per kvadratmeter i fastigheten.

Frågor ställdes om möjligheten att tillföra kompetens till styrelsen från medlemmar i brf Göta angående underhåll av fastigheten.

### **Illaluktande och illasmakande dricksvatten**

Problemet med illaluktande och illasmakande dricksvatten har behandlats flera gånger utan att någon egentlig förbättring skett. Jan Christiansson åtar sig återigen att kontakta Uppsala Vatten.

### **Barnvagnsutrymme**

För närvarande finns inte något lämpligt utrymme för uppställning av barnvagn. Frågan har väckts om barnvagnar skulle kunna ställas i något rum i källaren under förutsättning att ramp/ramper kan sättas in. Jan Christiansson åtog sig att undersöka detta.

### **Rengöring av balkonger**

Anders Lamborn föreslog att brf Göta skulle undersöka möjligheten att rengöra samtliga balkonger, både ut- och invändigt. Styrelsen åtog sig att göra en enkät om intresset för detta samt begära in offerter för en sådan rengöring.