

Bostadsrättsföreningen Göta

Protokoll fört vid föreningsstämma den 9 maj 2016 på Hotell Linné

Närvarande:

25 medlemmar i Brf Göta (enligt bilaga) samt
Olle Paulsson, SBC,
Henrik Rask, konsult,
Stefan Wänglund, revisor

1. Stämmans öppnande

Claes-Håkan Sandberg, ordförande i Brf Götas styrelse, hälsade de närvarande välkomna.
Alla närvarande presenterade sig.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes (bil).

3. Val av stämмоordförande

Olle Paulsson valdes till stämmans ordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Olle Paulsson anmälde att han valt Gunnel Borgegård att föra stämmans protokoll.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Oskar Sjöberg och Mattias Hellström valdes att jämte ordföranden justera stämmans protokoll.

6. Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

De närvarande medlemmarna tecknade sig på en närvarolista, som fastställdes som röstlängd med 20 röstberättigade. (bil)

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Claes-Håkan Sandberg föredrog huvuddelen av förvaltningsberättelsen och kommenterade några av de större händelserna under året såsom inköp av kärl för sophantering och återvinning, ett resultat av en motion till föreningsstämman 2015.

Olle Paulsson föredrog sifferdelen i förvaltningsberättelsen och årsredovisningens övriga delar.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Revisorn föredrog revisorernas berättelse för räkenskapsåret 2015. (bil).

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningarna

Stämman fastställde resultat- och balansräkningarna för räkenskapsåret 2015. (bil).

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslöt att fastställa styrelsens förslag till resultatdisposition, så att årets resultat, -277.460:-, tillsammans med balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar, -272.039:- med avdrag för reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar, -163.380:-, totalt -712.879:-, disponeras så, att i ny räkning överförs -712.879:-. (bil)

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

På revisorns förslag beviljade stämman styrelseledamöterna ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015. Beslutet var enhälligt.

13. Beslut om arvoden

2012 fastställdes styrelsens arvode till 1,5 basbelopp, vilket tillämpats sedan dess. Stämman fann ingen anledning att ändra detta beslut och inte heller tidigare beslut om revisorns arvode på 3.000:-.

14. Val av styrelseledamöter

Lars Benson och Lilian Jansson hade utgjort valberedning. Då dessa var förhindrade att närvara, föredrog Claes-Håkan Sandberg valberedningens förslag.

Stämman valde i enlighet med valberedningens förslag Magnus Eriksson till ledamot på ett år (fyllnadsval efter Claes-Håkan Sandberg), Stig Eriksson, Mattias Hellström och Göran Zackrisson till ledamöter på två år.

I styrelsen kvarstår Gunnel Borgegård, Jan Christiansson och Evah Ignestam, som valdes för två år vid föreningsstämman 2015.

15. Val av revisorer och suppleanter

Till revisor omvaldes Stefan Wänglund och till revisorssuppleant Marianne Albrektsson.

16. Val av valberedning

Till att utgöra valberedning valdes Lars Benson, sammankallande, och Lilian Jansson.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Motionen angående källsortering från 2015 års stämma följdes upp under hösten 2015 och motionärerna ansåg sig fått frågan besvarad. I övrigt fanns inga hänskjutna frågor eller anmälda ärenden.

18. Avslutning

Evah Ignestam framförde bostadsrättsföreningens varma tack till styrelsens avgående ordförande Claes-Håkan Sandberg och överlämnade en gåva.

Olle Paulsson förklarade föreningsstämman 2016 avslutad.

Uppsala dag som ovan

Gunnel Borgegård, sekreterare

Justeras:

Olle Paulsson, ordförande

Mattias Hellström

Oskar Sjöberg

Övrigt

Certifiering

I anslutning till stämman kunde Claes-Håkan Sandberg meddela att bostadsrättsföreningen Göta blivit certifierad av SBC Boendeindikator, en legitimation och en bekräftelse på att föreningen sköts på ett gott och ansvarsfullt sätt. En synlig bekräftelse på detta godkännande från SBC Boendeindikator är det diplom som visades upp för stämmodeltagarna.

10-årsplan

Henrik Rask presenterade den 10-årsplan för skötsel och underhåll av fastigheten som gjorts upp i samråd med styrelsen och tog upp de viktigaste punkterna i den.

Då någon önskar bygga om i sin lägenhet, ska vederbörande kontakta Henrik Rask för rådgivning och godkännande. Anslag om detta kommer att sättas upp på anslagstavlor och meddelas på hemsidan.

Illaluktande och illasmakande dricksvatten

Jan Christiansson åtog sig att (återigen) kontakta Uppsala Vatten angående dricksvattnet i fastigheten.

Bastun

Magnus Eriksson informerade om den pågående reparationen och ombyggnaden av föreningens bastu.

Gym

Flera medlemmar uttryckte önskemål om ett gym i källaren och några ställde bastun emot ett gym.

ComHem

Ett önskemål framfördes om kollektiv anslutning till ComHem, alternativt anslutning till wi-fi.